



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 872**

11 Αυγούστου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5713 (1)

Επανακαθορισμός οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Συκιώτη Πηγάδι» του Δημ. Διαμ/τος Γερακινής, του Δήμου Πολυγύρου Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των ρα. 3, 4, 5, 7, 9 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α΄/19.12. 2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του αρ. 1 ν.δ. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του αρ. 2 ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 ν. 2344/1995 του άρθρου 52 παραγρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παραγρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών, που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παράγρ. 2 του ν. 2399/1996, με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωματικό Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγ.2 του άρθρου 1 και της παραγρ.6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση,οργάνωση,στελέχωση της Περιφέρειας,ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών,που συγκροτούσαν την Περ/κή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στη ενιαία «οργανική μονάδα της Περιφέρειας ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ.14650/Δ10685/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/Β΄/17.3.2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών «Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

8. Το Ν. 3220 (ΦΕΚ 15/Α΄/28.1.2004) Άρθρο 46 παράγραφο 21, με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών και Οικονομίας οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα και Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

9. Την υπ' αριθμ. οικ.7427/19.8.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 1293/Β΄/23.8.2004) «Τροποποίηση και συμπλήρωση

της υπ' αριθμ. 5631/26.7.2000 απόφασής μας (ΦΕΚ 1339/Β΄/6.11.2000) περί ορισμού εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής ''με εντολή Γενικού Γραμματέα'' αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Δ/σεων, Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

10. Την από 25.10.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής που αφορά στον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Συκιώτη Πηγάδι» Δ/Δ Γερακινής, του Δήμου Πολυγύρου Ν. Χαλκιδικής.

11. Το από Αυγούστου 2004 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε μία (1) πινακίδα, το οποίο συντάχθηκε από τον Χρήστο Αθανασόπουλο, αγρονόμο και τοπογράφο μηχανικό, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Κτηματική Υπηρεσία του Ν. Χαλκιδικής, όπως ορίζουν οι διατάξεις του ν. 2971/2001, το οποίο συνοδεύει την παραπάνω έκθεση.

12. Την υπ' αριθμ. Φ.544.5/680/05/7.6.2005 σχετική γνωμοδότηση του Υ.Ε.Θ.Α. / Γ.Ε.Ν.

13. Το με αριθμό πρωτ. 2286/5.7.2005 (αριθ. πρωτ. 5713/12.7.2005 Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Ν. Χαλκιδικής, με το οποίο διαβιβάστηκε στη υπηρεσία μας ο σχετικός φάκελλος του θέματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 25.10.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής, για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Συκιώτη Πηγάδι» στο Δ/Δ Γερακινής του Δήμου Πολυγύρου, καθώς επίσης και το από Αύγουστο 2004 τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, το οποίο συντάχθηκε από τον Αθανασόπουλο Χρήστο, αγρονόμο και τοπογράφο μηχανικό, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Χαλκιδικής, όπως ορίζουν οι διατάξεις του ν. 2971/2001, το οποίο συνοδεύει την παραπάνω έκθεση.

Προβαίνει σε επανακαθορισμό του αιγιαλού, καταργώντας την κορυφή 5 του αρχικώς καθορισθέντος αιγιαλού, επειδή κρίνει ότι τόσο λόγω υψομέτρου όσο και απόστασης από την θάλασσα,αλλά και λόγω ύπαρξης και θέσης της βλάστησης, η οριογραμμή του αιγιαλού ανταποκρίνεται στην ευθεία που ορίζεται από τις κορυφές 4 και 6 του αρχικού καθορισμού.

Επανακαθορίζουμε την οριογραμμή ταυ αιγιαλού με κόκκινη συνεχή ευθεία γραμμή, με κορυφές 1 και 2 οι οποίες συμπίπτουν με τις κορυφές 4 και 6 του αρχικού καθορισμού, και εξασφαλίζονται από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Δεν επανακαθορίζει την παραλία, η οποία παραμένει αμετάβλητη, όπως είχε κατά τον αρχικό καθορισμό.

Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το Τοπογραφικό Διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 19 Ιουλίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΤΣΙΑΚΙΡΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ
Της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας.
(Άρθρο 3 παρ. 1 και άρθρο 4 παρ. 3 ν. 2971/2001).

Επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Συκιώτη πηγάδι» του Δημοτικού Διαμ/τος Γερακινής του Δήμου Πολυγύρου, προ της φερόμενης ως ιδιοκτησίας Λάζαρου Σαββίδη.

Πολύγυρος, 25.10.2004.

Η επιτροπή του άρθρου 100 του π.δ. 284/1988, περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2001), η οποία ορίσθηκε με την υπ' αριθ. 723/24.2.2004 απόφαση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Κεντρικής Μακεδονίας, αποτελούμενη από τους παρακάτω υπογράφοντες:

1. Ιωάννη Κομπούρη, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, ως πρόεδρο.

2. Ευστάθιο Χατζόπουλο, αγρον. τοπ/φο μηχ. της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, ως μέλος.

3. Κουφογιάννη Κλεάνθη, Υποπλοίαρχο Λ.Σ., αναπληρωτή του Λιμενάρχη Ν. Μουδανιών, ως μέλος.

4. Λάζαρο Δάλλιο, αγρον. τοπ/φο μηχ., αναπληρωτή του Δ/ντή Δ/νσης Πολεοδομίας της Ν.Α. Χαλκιδικής, ως μέλος.

(Ο Δ/ντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γ.Γ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, πέμπτο μέλος της επιτροπής, απουσίασε).

διενήργησε αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 25.10.2004 ύστερα από την υπ' αριθμ. 3408/15.10.2004 πρόσκληση του Προέδρου της, και

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την από 6.10.2004 αίτηση του Λάζαρου Σαββίδη και Μαγδαληνής Σαββίδου, με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού-παραλίας, προ της ιδιοκτησίας τους στη θέση «Συκιώτη πηγάδι» Γερακινής.

2. Την υπ' αριθμ. 745/22.2.1977 απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής, με την οποία επικυρώθηκε η από 19.2.1977 έκθεση της αρμόδιας επιτροπής που καθόριζε τις οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Συκιώτη πηγάδι» Γερακινής Χαλκιδικής και το τοπογραφικό διάγραμμα του αιγιαλού που συνόδευε την έκθεση της επιτροπής, καθώς και το ΦΕΚ 681/Δ΄/23.11.1981, στο οποίο δημοσιεύθηκαν όλα τα παραπάνω.

3. Το τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον μήνα Αύγουστο του έτους 2004 από τον Χρήστο Αθανασόπουλο, αγρονόμο και τοπογράφο μηχανικό, σε μία (1) πινακίδα με κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 25.10.2004 από τον Ευστάθιο Χατζόπουλο, αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής.

4. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 και την σχετική δικαστική και διοικητική νομολογία.

5. Τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις για το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας που διαπίστωσε κατά την αυτοψία και αφορούν στα παρακάτω:

α) Γεωμορφολογία του εδάφους: Το έδαφος στην περιοχή που ζητείται ο επανακαθορισμός, δηλαδή μεταξύ των κορυφών 4, 5 και 6 του ισχύοντος αιγιαλού, είναι αμμώδες δίπλα στην θάλασσα και εσώτερα στην ξηρά γαιοημιβραχώδες. Η κλίση μετά το αμμώδες τμήμα είναι έντονη και κυμαίνεται από 40% έως 60%. Το κεκλιμένο τμήμα

καλύπτεται σε μεγάλο, μέρος από βλάστηση που αποτελείται από θάμνους (σχοίνους) και πεύκα μικρά και μεγάλα.

β) Παράκτιοι φυσικοί πόροι: Δεν υπάρχουν.

γ) Μετεωρολογικά στοιχεία: Επικρατούντες άνεμοι είναι οι Β-ΒΑ.

δ) Μορφολογία του πυθμένα: Είναι κατά το πλείστον βραχώδης.

ε) Ανάπτυξη κυματισμού: Η ακτή έχει διεύθυνση Ανατολής - Δύσης και έκθεση Ν - ΝΔ. Επηρεάζεται περισσότερο από ΝΔ, Ν και ΝΑ ανέμους. Το μέγιστο συνηθισμένο κύμα τον χειμώνα φθάνει τα 1,50 μέτρα περίπου.

στ) Τεχνικά έργα: Δεν υπάρχουν.

ζ) Εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γής: Είναι περιοχή κατάλληλη για παραθεριστική κατοικία.

η) Δημόσια κτήματα: Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα, διαχειριζόμενα από το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών.

θ) Εθνικό κτηματολόγιο: Δεν έχει συνταχθεί στην περιοχή.

ι) Ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές: Είναι εκτός Natura.

Αποφασίζει:

Προβαίνει σε επανακαθορισμό του αιγιαλού, καταργώντας την κορυφή 5 του αρχικώς καθορισθέντος αιγιαλού, επειδή κρίνει ότι τόσο λόγω υψομέτρου όσο και απόστασης από την θάλασσα αλλά και λόγω ύπαρξης και θέσης της βλάστησης, η οριογραμμή του αιγιαλού ανταποκρίνεται στην ευθεία που ορίζεται από τις κορυφές 4 και 6 του αρχικού καθορισμού.

Συγκεκριμένα επανακαθορίζει:

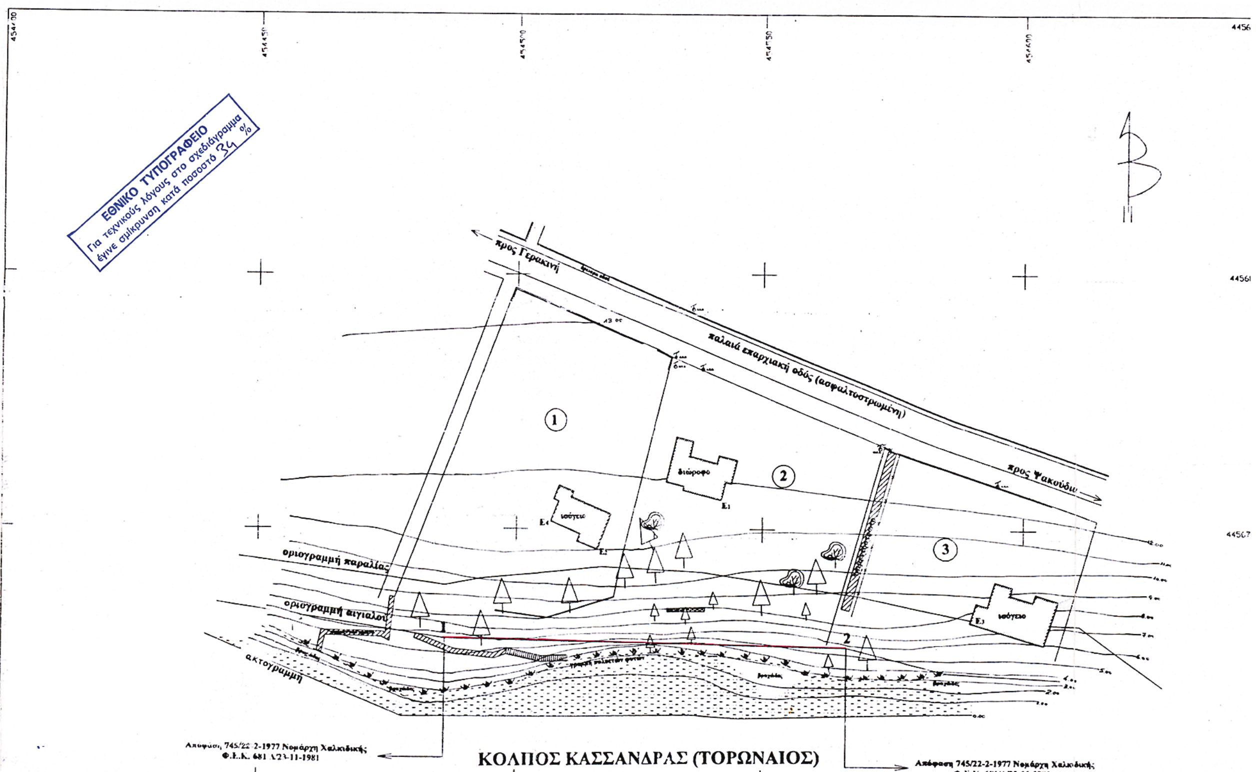
Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή ευθεία γραμμή, με κορυφές 1 και 2, οι οποίες συμπίπτουν με τις κορυφές 4 και 6 του αρχικού καθορισμού, και εξασφαλίζονται από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Δεν επανακαθορίζει την παραλία, η οποία παραμένει αμετάβλητη, όπως είχε κατά τον αρχικό καθορισμό.

Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
Ι. ΚΟΜΠΟΥΡΗΣ	ΕΥΣΤΑΘ. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
	ΚΛΕΑΝΘΗΣ ΚΟΥΦΟΓΙΑΝΝΗΣ
	ΛΑΖΑΡΟΣ ΔΑΛΛΙΟΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗ :	«ΣΥΚΙΩΤΗ ΠΗΓΑΔΙ» ΤΡΙΚΟΡΦΟΥ ΓΕΡΑΚΙΝΗΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ:	ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ ΚΑΙ ΛΑΖΑΡΟΣ ΣΑΒΒΙΔΗΣ
ΔΗΜΟΣ:	ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ:	ΤΡΙΚΟΡΦΟ ΓΕΡΑΚΙΝΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ :	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ:	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΟΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ:	ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Γ.Υ.Σ.
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ:	ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Γ.Υ.Σ.
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ:	Ε.Γ.Σ.Α. '87
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ:	1,00 m
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ:	ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ ΜΕ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΤΑΘΜΟ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ:	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2004

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ	ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ 25-10-04	ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ 25-10-04
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Ελέγχθηκε επί τόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΕΥΣΤ. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΕΥΣΤ. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Μ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΥΤΕΧΝ. ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ - ΤΗΛ. (0371) 22.461
ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. Π.Γ.Π. 509

προς Ψακούδι

ισόγειο

45/22-2-1977 Νομάρχη Χαλκιδικής
Ε.Κ. 681/Δ/23-11-1981

ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ

Κ. ΟΡΜΥΛΙΑΣ

ΟΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

κλ 1:50000 (ΓΥΣ)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

α/α	Ονοματεπωνυμο	Διεύθυνση	ΕΜΒΑΔΟ	
			εντός αιγιαλού	εντός παραλίας
1	Δημήτριος Πισιώτης του Ευριπίδη	Μ.Αλεξάνδρου 73 ΚΑΣΤΟΡΙΑ		
2	Μαγδαληνή & Λάζαρος Σαββίδης του Κων/νου	ΠΟΝΤΟΥ 24 ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗ		
3	Θεόδωρος Τριανταφύλλης του Ιωάννη	Μ.Αλεξάνδρου 84 ΠΑΝΟΡΑΜΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗ		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΗΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	Χ	Υ
1	454485,77	4456728.40
2	454566.23	4456726.77

ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ 1	ΚΟΡΥΦΗ 2
$(1-E_2)$=35,59 m	$(2-E_2)$=53.08 m
$(1-E_1)$=62,45 m	$(2-E_1)$=37,82 m
$(1-E_4)$=31,26 m	$(2-E_3)$=24.05 m

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΤΑΣΕΩΝ

α/α	Χ	Υ
ΤΡΙΚΟΡΦΑ	455718,09	4457607,81
ΚΟΥΚΟΣ	456503,71	4458910,50
ΜΕΓ.ΑΝΤΩΝ.	454027,13	4457513,59
$Σ_1$	454637,72	4456998,41
$Σ_2$	454629,58	4456751,28
$Σ_3$	454546,99	4456781,26

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1.ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 25/10/2004 ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 100 ΤΟΥ Π.Δ. 284/88 ΠΕΡΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ.ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 3 ΤΟΥ Ν.2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/19-12-2001)

ΜΕ ΚΟΡΥΦΕΣ 1& 2. ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

2.ΟΙ ΚΟΡΥΦΕΣ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΖΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΟΥ Κ.Τ.Δ. ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΝΑΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕ ΜΟΡΦΗ ΠΙΝΑΚΑ.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Ε.ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός

2. ΚΛ. ΚΟΥΦΟΓΙΑΝΝΗΣ
Υποπλοίαρχος Λ.Σ.

3. ΛΑΖ. ΔΑΛΛΙΟΣ
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΟΜΠΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Αριθ. 18419 (2)

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «από Λιμάνι Ιεράπετρας έως Αλυκές του Δήμου Ιεράπετρας».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθ. 3, 4, 5, 7, 9 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 93/Γ΄/2.4.2004, με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της χώρας.

5. Το άρθρο 46, παρ. 21 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/Α΄/28.1.2004), σύμφωνα με το οποίο αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση, με τις διατάξεις της 2 του άρθρου 39, του ν. 2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

6. Την από 22.11.2004 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, στη θέση από Λιμάνι Ιεράπετρας εως Αλυκές του Δήμου Ιεράπετρας και το από Σεπτέμβριο 2001 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Μαυρίδη Χαράλαμπο, Τοπογράφο Μηχανικό, σε μία (1) πινακίδα. Ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 17.5.2002 από την Βασαρμίδη Ερωφίλη, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου.

7. Την από 24.10.2001 αίτηση του Δήμου Ιεράπετρας, που ζητά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή.

8. Το υπ' αριθ. Φ 544.5/242/2005 Αρ. Σχ. 15519/7.3.2005 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με το οποίο συμφωνεί με τις οριογραμμές του αιγιαλού της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού, όπως τις έχει προτείνει η αρμόδια επιτροπή, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 22.11.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής περί χάραξης των ορίων του αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, στη θέση «από Λιμάνι Ιεράπετρας έως Αλυκές Δήμου Ιεράπετρας και το από Σεπτέμβριο 2001 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Μαυρίδη Χαράλαμπο Τοπογράφο Μηχανικό, σε μία (1) πινακίδα και ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 17.5.2002 από την Βασαρμίδη Ερωφίλη, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου. Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε η οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5- ... Α20-Α21.

Η οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Π1-Π2-Π3-Π4-Π5-Π6-Π7.

Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική, με στοιχεία Ρ1-Ρ2-Ρ3-Ρ4-Ρ5-Ρ6-Ρ7-Ρ8-Ρ9-Ρ10.

Η ζώνη παραλίας, μεταβλητού πλάτους, για την εξυπηρέτηση των αναγκών των σκοπών της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 18 Ιουλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμού ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «από Λιμάνι έως Αλυκές Ιεράπετρας» του Δήμου Ιεράπετρας.

Στην Ιεράπετρα, σήμερα την 22 /11 /2004οι παρακάτω:

1) Χριστοφίδη Μαρία, αναπλ. Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου, Πρόεδρος Επιτροπής.

2) Παυλίδης Ευάγγελος, Δ/ντής της Δ/νσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λασιθίου.

3) Γιακουμάκης Βενιζέλος, Λιμενάρχης του Υ/Λιμεναρχείου Ιεράπετρας.

4) Βασαρμίδου Ερωφίλη, Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου.

5) Τσουκαλά Αικατερίνη, Δ/ντρια της ΔΙ.ΠΕΧΩ. της Περιφέρειας Κρήτης, η οποία δεν προσήλθε, αν και προσκλήθηκε, που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, όπως προβλέπεται από το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 1131/8.3.2002 ατιόφαση της Προϊσταμένης της Οικονομικής Επιθεώρησης Κρήτης, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 24.10.2001, αίτηση του Δήμου Ιεράπετρας, που ζητά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή.

2. Τις σχετικές διατάξεις του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις».

3. Την υπ' αριθμ. 1195/28.11.1993 απόφαση του αναπληρωτή Περιφερειακού Δ/ντή Λασιθίου, που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 1483/Δ΄/31.12.1996, με την οποία καθορίστηκαν οι γραμμές αιγιαλού και παραλίας ανατολικά του υπό καθορισμό τμήματος.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα όπως φαίνεται σε μία (1) πινακίδα, που σύνταξε ο Μαυρίδης Χαράλαμπος, Τοπογράφος Μηχ/κός, τον Σεπτέμβριο του έτους 2001, που έλεγξε και θεώρησε η Βασαρμίδου Ερωφίλη, Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου, την 17.5.2002.

5. Το υπ' αριθμ. 544.5/406/2002, αρ.σχ. 955/22.7.2002 έγγραφο του ΓΕΝ.

6. Το γεγονός ότι ο καθορισμός αιγιαλού - παραλίας γίνεται για πρώτη φορά στην περιοχή.

7. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας και παλαιού αιγιαλού που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001, τα οποία προέκυψαν από την επιτόπια μετάβαση που έγινε την 17.5.2002, και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

Τεχνικά έργα, συγκεκριμένα από το αλιευτικό καταφύγιο - λιμάνι και το ενετικό φρούριο και από χαλαρά ιζήματα όπως άμμος, κροκάλες, που έχουν προκύψει από την εναπόθεση των φερτών υλών του τεχνητού καναλιού και από την αποσάθρωση- διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής, τα οποία έχουν εύρος περίπου 35,0 μέτρα και υψόμετρα αυχένα περίπου 3,0 μέτρα.

2. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις πεδινές, με έδαφος γαιώδες και αμμώδες που είναι εν μέρη εντός του σχεδίου πόλης Ιεράπετρας, εν μέρη δομημένες με αραιή δόμηση και με χρήση κατοικίας.

3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από δενδρώδη φυσική βλάστηση (αλμυρίκια).

β. Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός, ότι τμήμα της περιοχής δεν προσβάλλεται από ανέμους γιατί είναι προστατευμένο από το αλιευτικό καταφύγιο - λιμάνι, ενώ το υπόλοιπο τμήμα της περιοχής προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10 B κυρίως από ΝΔ, Ν, ΝΑ διευθύνσεις.

δ. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

στ. Το ότι στην περιοχή υπάρχει το αλιευτικό καταφύγιο- λιμάνι της Ιεράπετρας κορυφή Α16 έως Α17.

ζ. Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η. Το ότι στη περιοχή δεν υπάρχουν δημόσια καταγεγραμμένα κτήματα κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ. Στην περιοχή δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

ι. Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

ΚΑΘΟΡΙΖΕΙ

Τις οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας και την ζώνη παραλίας στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα που φαίνεται σε μια πινακίδα ως εξής:

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή όπως ορίζεται από τα σημεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α14-Α15-Α16-Α17-Α18-Α19-Α20-Α21.

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή όπως ορίζεται από τα σημεία Π1-Π2-Π3-Π4-Π5-Π6-Π7.

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ με μπλε πολυγωνική γραμμή, όπως ορίζεται από τα σημεία Ρ1-Ρ2-Ρ3-Ρ4-Ρ5-Ρ6-Ρ7-Ρ8-Ρ9-Ρ10.

Η ζώνη παραλίας έχει μεταβλητό πλάτος, για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ. 2 του άρθ. 1 του ν. 2971/2001.

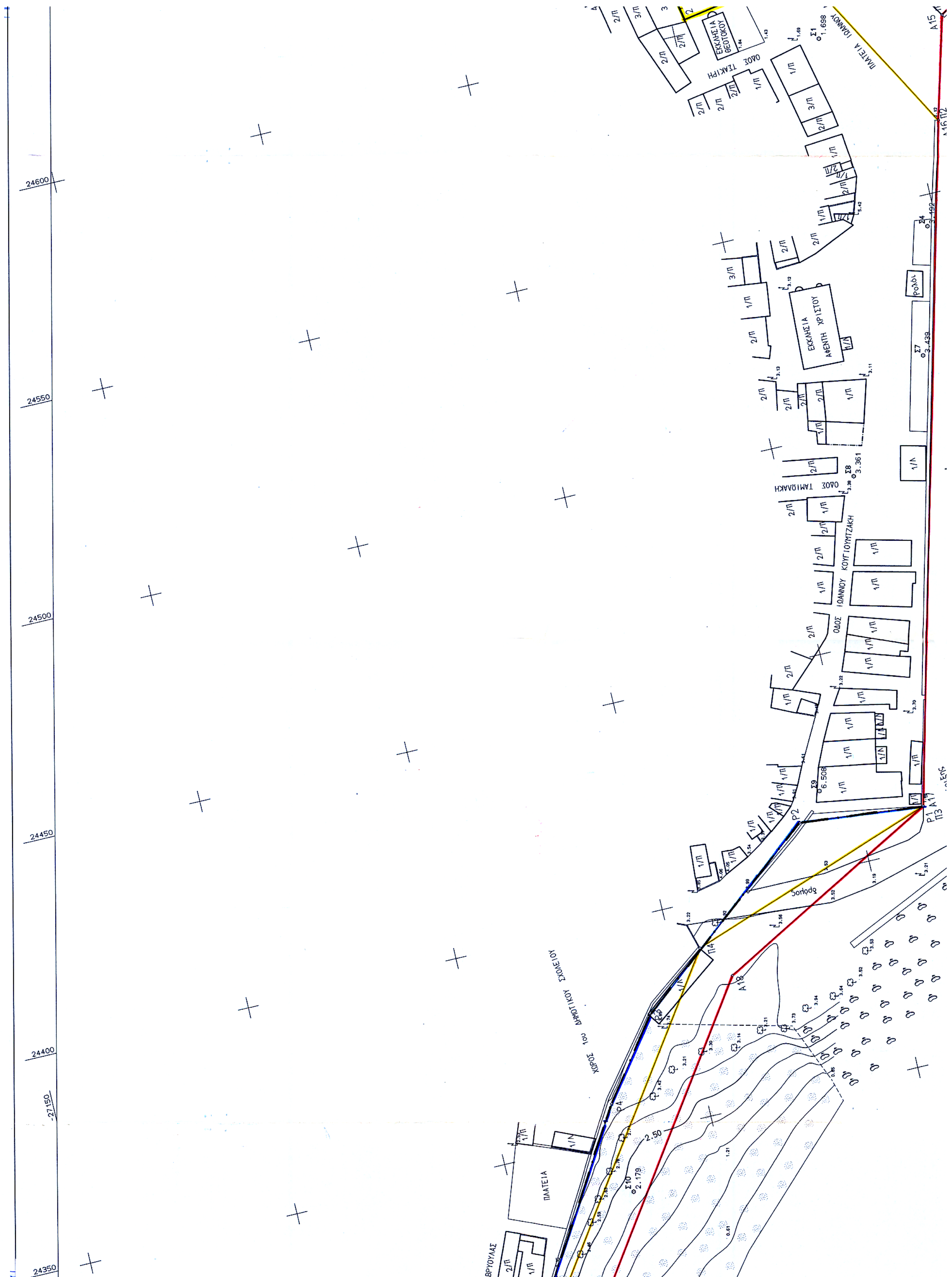
Υπάρχει λυόμενο κτίσμα στην παραλία, στη θέση Π4.

Οι συντεταγμένες των κορυφών της πολυγωνικής γραμμής του αιγιαλού και της παραλίας είναι ενταγμένες σε κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο ΗΑΤΤ.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΜΑΡΙΑ ΧΡΙΣΤΟΦΙΔΗ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ
	ΓΙΑΚΟΥΜΑΚΗΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ
	ΕΡΩΦΙΛΗ ΒΑΣΑΡΜΙΔΟΥ




24600
24550
24500
24450
24400
24350
27150
ΕΚΚΛΗΣΙΑ ΘΕΟΤΟΚΟΥ
ΟΔΟΣ ΤΖΑΚΙΡΗ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΙΩΑΝΝΟΥ
ΕΚΚΛΗΣΙΑ ΑΦΕΝΤΗ ΧΡΙΣΤΟΥ
ΟΔΟΣ ΤΑΜΙΩΛΑΚΗ
ΟΔΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΑΚΗ
Ρολόι
Δρόμος
ΧΩΡΟΣ 1ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΒΡΥΟΥΛΑΣ

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ & ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ - ΣΥΝΤ/ΝΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ

DATUM: ΑΘΗΝΩΝ ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ: BESSEL ΠΡΟΒΟΛΗ: HATT
Φ.Χ. ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ ΑΡΧΗ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ φ0= 35 15 λ0= +1 45

ΚΩΔΙΚΟΣ-ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΣΥΝΤ/ΝΗ Χ	ΣΥΝΤ/ΝΗ Ψ	ΥΨΟΜΕΤΡΟ	ΒΑΘΡΟ
121 5 ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ	24595.07	-27413.84	7.88	1.12
121 21 ΚΟΡ.ΠΑΝΤΟΤΕΙΝ.	16013.10	-24391.96	439.35	1.10
121 25 ΚΟΥΠΑ	23557.91	-23395.47	264.48	1.10
121 24 ΑΓ.ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	24757.04	-23481.90	185.41	1.10
Σ1	24591.71	-27382.99	1.70	
Σ2	24612.94	-27420.61	4.57	
Σ3	24628.78	-27377.43	1.60	
Σ4	24542.68	-27397.67	3.19	
Σ5	24603.37	-27445.04	1.06	
Σ6	24397.97	-27423.09	3.64	
Σ7	24513.31	-27389.71	3.44	
Σ8	24489.28	-27367.33	3.36	
Σ9	24418.72	-27342.44	6.51	
Σ10	24336.76	-27278.22	2.18	
Σ11	24293.66	-27256.52	1.55	
Σ12	24169.15	-27189.91	3.07	
Σ13	24154.44	-27157.03	2.96	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

- Δ Τριγωνομετρικό
- ο Στάση
- Όριο
- Όριο 'αμμώδους ακτής
- Κάγκελο
- Μανδρότοιχος
- Μικρό φυσικό πρανές
- Αρμυρίκι
- Στύλος ΔΕΗ
- Βραχώδης ακτή (τοποθετημένα βράχια και τετράποδα)
- ν/Π Πλακοσκεπές κτίσμα
- 1/Λ Λυόμενο
- Αμμώδες έδαφος

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (Α1,Α2,...,Α21)

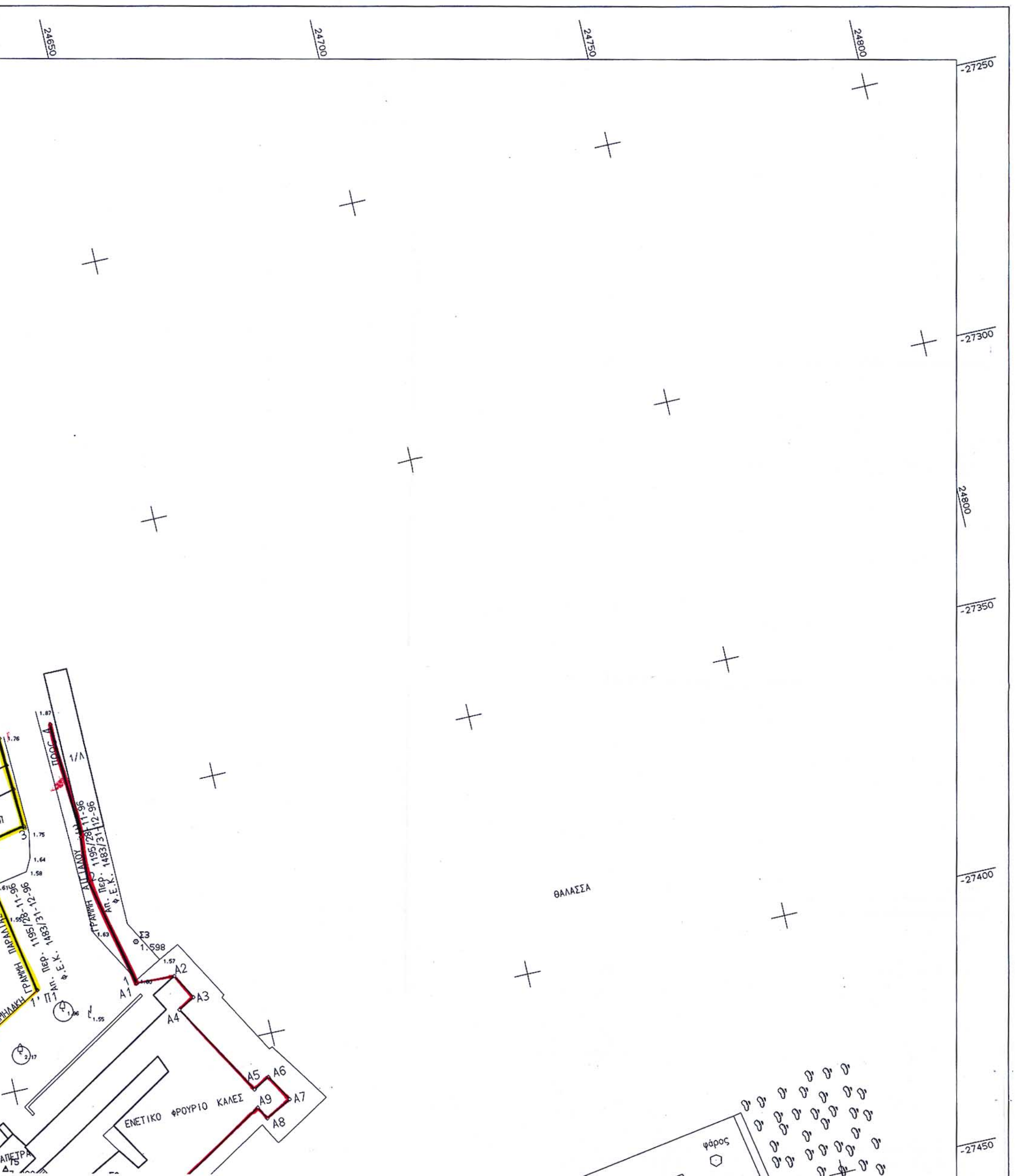
Κορυφή	Συντ/νη Χ	Συντ/νη Ψ
Α1=1	24627.12	-27385.20
Α2	24634.42	-27385.41
Α3	24637.09	-27390.12
Α4	24633.98	-27391.84
Α5	24644.48	-27409.78
Α6	24647.59	-27408.04
Α7	24650.48	-27413.01
Α8	24645.67	-27415.61
Α9	24644.31	-27413.25
Α10	24608.83	-27434.60
Α11	24611.22	-27439.06
Α12	24606.40	-27441.82
Α13	24601.46	-27433.57
Α14	24595.32	-27420.54
Α15	24590.46	-27412.49
Α16=Π2	24566.54	-27405.95
Α17=Π3	24409.66	-27365.34
Α18	24381.10	-27312.55
Α19	24292.40	-27251.42
Α20	24172.00	-27203.16
Α21	24085.48	-27169.07

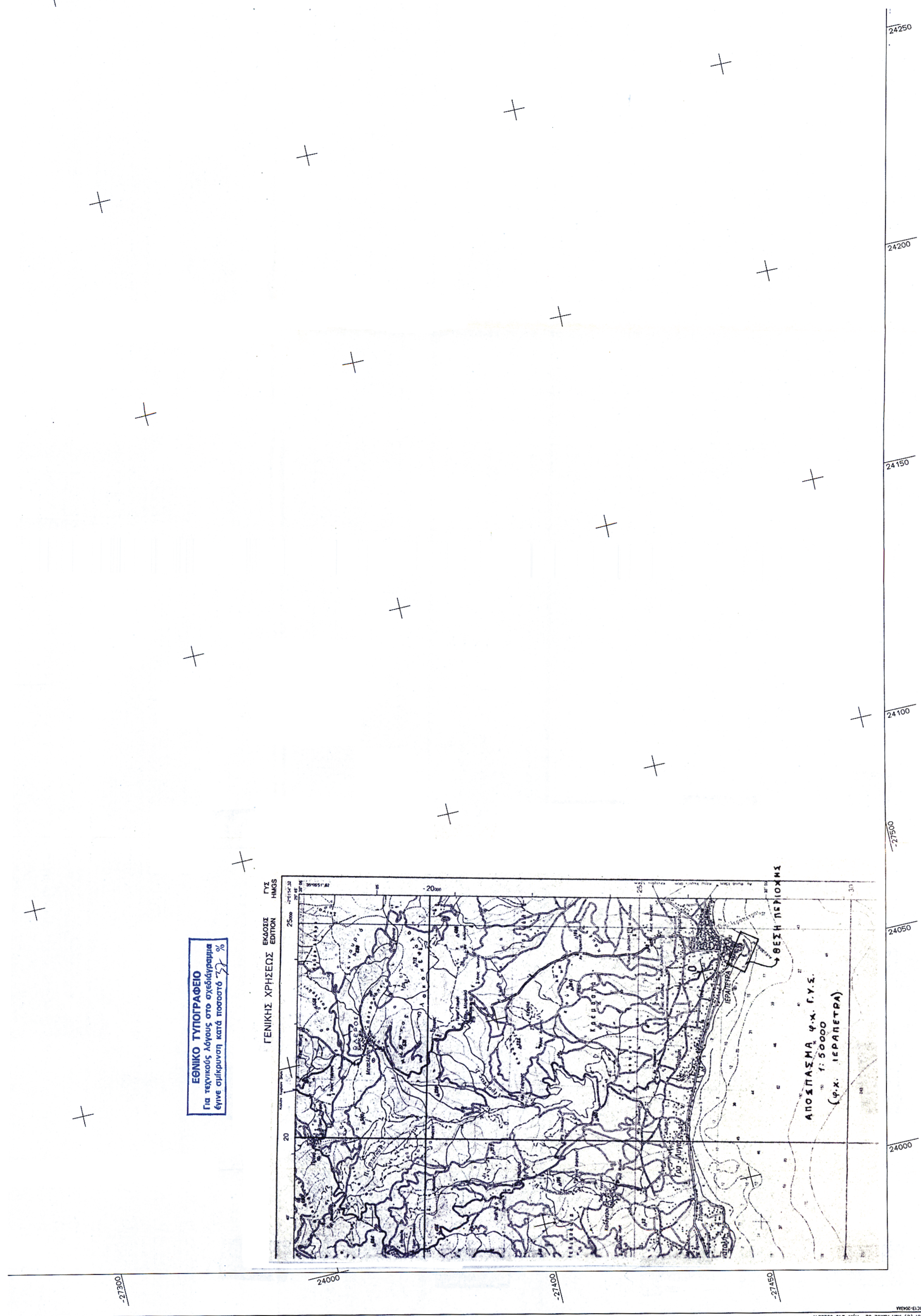
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (Π1,Π2,...,Π7)

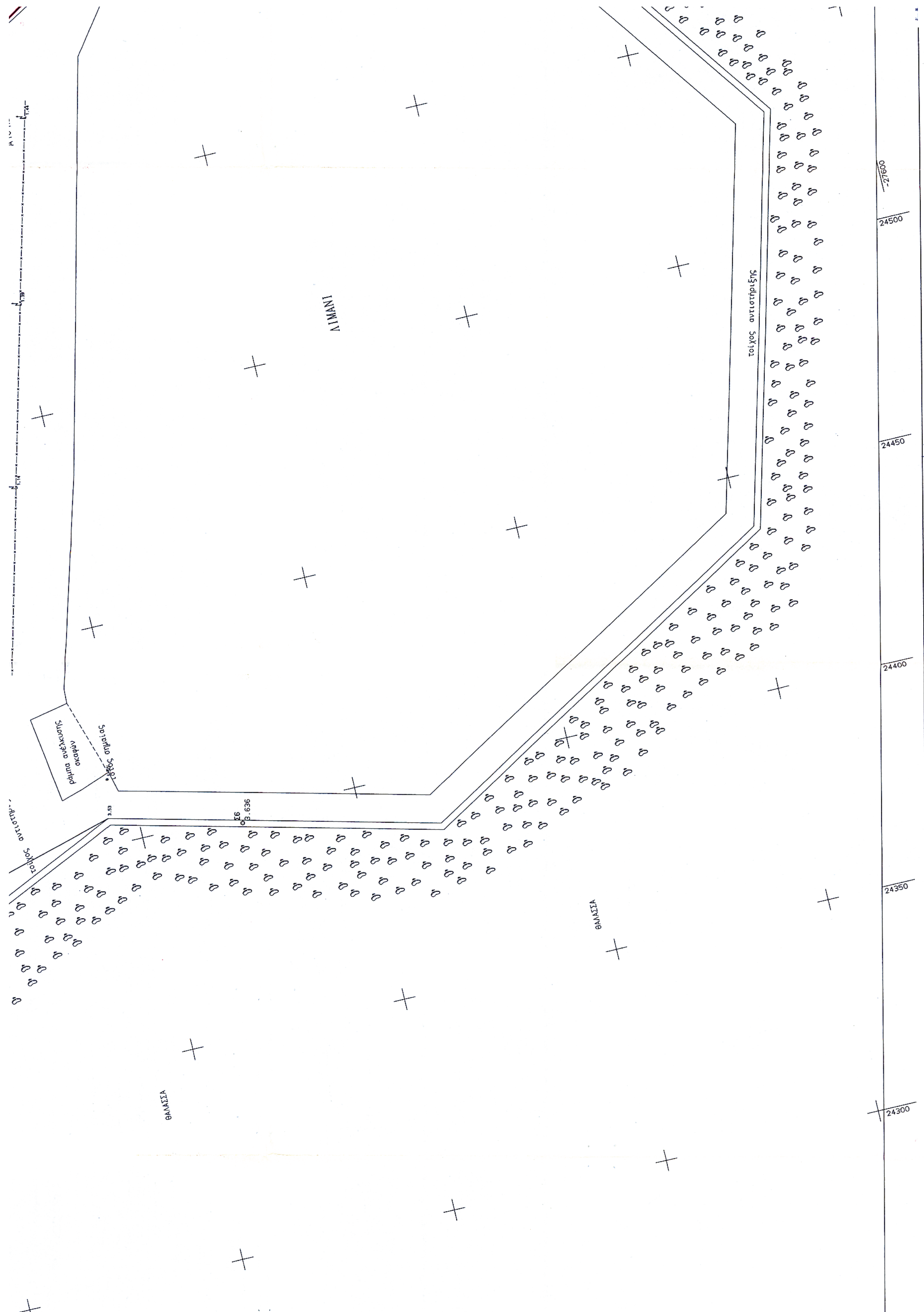
Κορυφή	Συντ/νη Χ	Συντ/νη Ψ
Π1=1'	24608.52	-27382.24
Π2=Α16	24566.54	-27405.85
Π3=Α17	24409.66	-27365.34
Π4	24389.13	-27306.59
Π5	24296.20	-27242.18
Π6	24175.67	-27196.86
Π7	24089.14	-27159.77

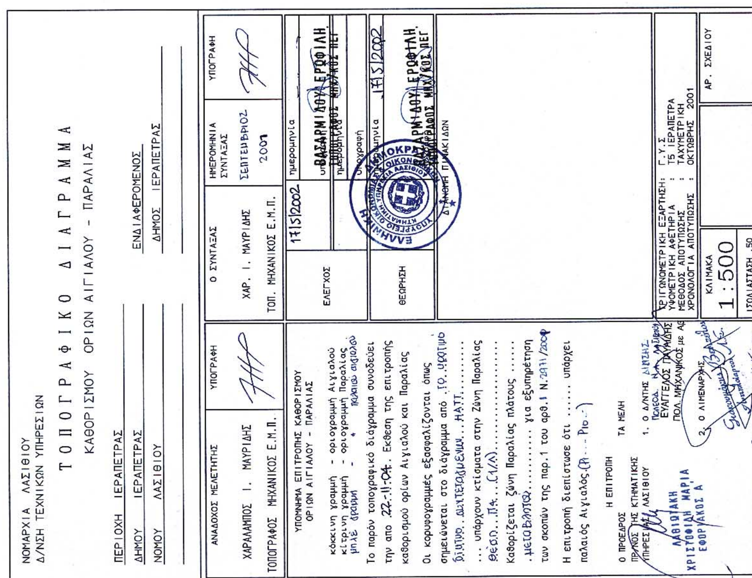
ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ (Ρ1,Π2,...,Ρ10)

Κορυφή	Συντ/νη Χ	Συντ/νη Ψ
Ρ1=Α17=Π3	24409.66	-27365.34
Ρ2	24412.59	-27336.20
Ρ3	24376.43	-27291.40
Ρ4	24358.17	-27277.93
Ρ5	24314.92	-27251.59
Ρ6	24295.74	-27241.99
Ρ7	24307.60	-27146.00
Ρ8	24260.30	-27143.60
Ρ9	24140.00	-27124.50
Ρ10	24092.50	-27132.00




24250
24200
24150
24100
24050
24000
-27500
-27300
24000
-27400
-27450
ΓΕΝΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ
ΕΚΔΟΣΙΣ EDITION
ΓΥΣ HMGS
ΘΕΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ.
1:50000
(Φ.Χ. ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ)
ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %


ΛΙΜΑΝΙ
τοίχος αντιστήριξης
ράμπα ανέλκυσης σκαφών
τοίχος σηματος
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
3.636
24500
24450
24400
24350
24300


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ
ΝΟΜΟΥ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Ι. ΜΑΥΡΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΧΑΡ. Ι. ΜΑΥΡΙΔΗΣ
ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2001
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
κόκκινη γραμμή - οριογραμμή Αιγιαλού
κίτρινη γραμμή - οριογραμμή Παραλίας
μπλε γραμμή - παλαιού αιγιαλού
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την απο 22-11-04. Εκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας
Οι κορυφογραμμές εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα από .Τ.Ο. ΨΡΟΤΙΜΟ ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΤΕΤΑΓΜΕΝΟ ΗΑΤΤ
... υπάρχουν κτίσματα στην Ζώνη Παραλίας
Καθορίζεται ζώνη Παραλίας πλάτους ...... μεταβλητό .... για εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ.1 του αρθ.1 Ν.2971/2001
Η επιτροπή διεπίστωσε ότι ...... υπάρχει παλαιός Αιγιαλός
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΑ ΜΕΛΗ
ΕΛΕΓΧΟΣ
ΘΕΩΡΗΣΗ
17/5/2002
ημερομηνία
υπογραφή
ΒΑΣΑΡΜΙΔΟΥ ΕΡΩΦΙΛΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕΓ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: Γ.Υ.Σ.
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : Τ5 ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΗΣ 2001
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ .50
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΘΑΛΑΣΣΑ
τοίχος αντιστήριξης
πολυβολείο
ΑΡΧΕΙΟ: 72.FPL

Αριθ. 2571 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2,080 στρ. στη θέση «Μαστάνι» περιφέρειας Δ.Δ. Μεσσοποταμίας, Δήμου Σπερχειάδας, Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του αρ. 1 ν. 2503/1997 «Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκαν με τον ν. 3208/2003 και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με το αρ. 1 παρ. 8 του ν. 3208/2003.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980,

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την υπ' αριθμ. 2057/15.6.2005 πρόταση του Δασαρχείου Σπερχειάδας, από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο καταστροφής της που έγινε από παράνομη εκχέρσωση, περίπου τον Ιανουάριο του 1975, από τον Ευάγγελο Παπαποστόλου, κάτοικο Γραμμένης, Δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3208/2003, καλυπτόμενη από θάμνους πλατάνου και δάφνης, αποτελούσε δε συνέχεια δάσους πλατάνου και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας.

6. Την υπ' αριθμ. 2101/24.6.2005 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Ν. Φθιώτιδας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 2,080 στρεμμάτων στη θέση « Μαστάνι» περιφέρειας Δ.Δ. Μεσσοποταμίας, Δήμου Σπερχειάδας, με σκοπό, αφενός μεν τη διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, ώστε να αποκλειστεί η διάθεση της για άλλο προορισμό, αφετέρου δε την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγρό ιδιοκτησίας Ευαγγέλου Παπαποστόλου.

Δυτικά: Με γεωργική έκταση.

Βόρεια: Με τάφρο αναδασμού.

Νότια: Με γεωργική έκταση.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 ν. 3200/1955).

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε. μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 28 Ιουλίου 2005

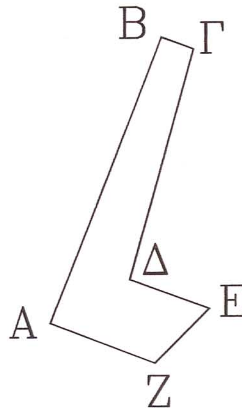
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΑΣΟΥΣ εμβαδου 2,080 Στρεμματων
στη θεση "ΜΑΣΤΑΝΙ" ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΡΧΕΙΑΔΑΣ Δ.Δ. Π. ΜΕΣΣΟΠΟΤΑΜΙΑΣ
με στοιχεια Ε=(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α)
που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση
από τον Ευάγγελο Στυλιανού Παπαποστόλου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 2.000





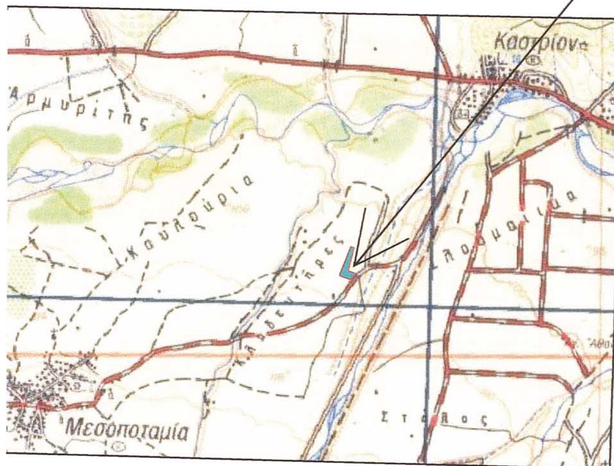
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

Α	X=343235.747	Y=4311020.199
Β	X=343271.795	Y=4311113.477
Γ	X=343282.119	Y=4311109.624
Δ	X=343261.423	Y=4311034.614
Ε	X=343287.100	Y=4311025.004
Ζ	X=343269.447	Y=4311007.385

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 50.000

ΘΕΣΗ ΑΠΙΨΙΛΩΘΕΙΣΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 81%

Ανήκει στην υπ' αριθμ. 2571/2005 Απόφασή μας
Λαμία 28-7-2005

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Π.Σ.Ε.



ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Σπερχειάδα 15-6-2005
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ



ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
Δασολόγος με Α΄ βαθμό

Σπερχειάδα 14 - 6 - 2005
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΒΑΣΙΛΗΣ ΤΣΙΓΑΡΑΣ
Δασολόγος

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στο ΦΕΚ 548/Δ΄/24.5.2005, που δημοσιεύθηκε η υπ' αριθμ. 2695/26.4.2005 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για τον επανακαθορισμό οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Ακτή Σαλονικιού» του Δ.Δ. Αγίου Νικολάου του Δήμου Σιθωνίας, διαπιστώθηκε ότι δεν δημοσιεύθηκε η 2η σελίδα της Έκθεσης της Επιτροπής, η οποία αρχίζει με τις λέξεις «...χώμα - αμμόχωμα» και τελειώνει με τις λέξεις «...αρχικό καθορισμό, αποφασίζει:», που έχει ως εξής:

«χώμα - αμμόχωμα το πίσω σττό αυτό που φθάνει μέχρι την επαρχιακή οδό. Μόνο στο Βόρειο άκρο του προς επανακαθορισμό αιγιαλού, το έδαφος είναι βραχώδες με μεγαλύτερα υψόμετρα.

β) Παράκτιοι φυσικοί πόροι δεν υπάρχουν.

γ) Μετεωρολογικά στοιχεία: Οι επικρατούντες άνεμοι στην περιοχή είναι οι Βόρειοι οι Νότιοι και Νοτιοανατολικοί. Οι άνεμοι που επηρεάζουν την ακτή είναι Ανατολικοί συνήθους έντασης μέχρι 5 μποφόρ και σπανίως 7 έως 8.

δ) Μορφολογία του πυθμένα: Η σύσταση του πυθμένα είναι αμμώδης και τα βάθη του πλησίον της ακτής σχετικά μικρά.

ε) Ανάπτυξη κυματισμού: Σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, οι κυματισμοί που επηρεάζουν το προς επανακαθορισμό τμήμα είναι οι Ανατολικοί -Νοτιοανατολικοί συνήθους ύψους 0,5 έως 1 μέτρο και σπανίως 1,5 εως 2 όταν η ένταση των αναέμων φθάνει τα 7 έως 8 μποφόρ.

στ) Τεχνικά έργα: Εκτός ενός οχετού που υπάρχει στο δρόμο για την απορoή των ομβρίων υδάτων και βρίσκεται πλησίον του προς επανακαθορισμό τμήματος του αιγιαλού, άλλα τεχνικά έργα δεν υπάρχουν.

ζ) Εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης: Σύμφωνα με την Ειδική Χωροταξική Μελέτη, που όμως δεν έχει εγκριθεί, είναι σε περιοχή 51, για ανάπτυξη δραστηριοτήτων τουρισμού παραθερισμού και αναψυχής.

η) Δημόσια Κτήματα: Ο καθορισθείς παλαιός αιαγιαλός (απόφαση 2131/27 - 4 - 1979 ΦΕΚ. 595/29 - 10 - 80 Τ.Δ΄), Τμήμα του οποίου ζητείται με την παρούσα να επανακαθορισθεί.

θ) Εθνικό κτηματολόγιο: Ξεκίνησε η διαδικασία αλλά έχει διακοπεί.

ι) Ευπαθή οικοσυστήματα και προσταατευόμενες περιοχές: Είναι εκτός NATURA.

5. Την από 10.3.1979 έκθεση της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού -παραλίας με την οποία για πρώτη φορά καθορίσθηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την έκθεση, την υπ' αριθμ. 2131/ 27.4.1979 επικυρωτική της εκθέσεως, απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής και το υπ' αριθμ. 595/ 29-10-1980 Φ.Ε.Κ. όπου δημοσιεύθηκαν όλα τα προηγούμενα.

6. Τις υπ' αριθμ. Φ187,2/75/79/30.1.1979 και 187,2/271/79/12.4.1979 σχετικές γνωμοδοτήσεις του ΓΕ.Ν.

7. Ότι η υπ' αριθμ. 1΄΄ κορυφή του παλαιού αιγιαλού, του αρχικού καθορισμού , βρίσκεται επί φυσικής βραχώδους ακτής και σε υψόμετρο 4,5 μ. περίπου, πράγμα το οποίο αντίκειται στην ένοια του παλαιού αιγιαλού.

8. Ότι σ' όλο το μήκος της ακτής επί της οποίας ζητείται ο επανακαθορισμός, εκτός της ιδιοκτησίας στο νοτιώτερο άκρο, έχει γίνει επίχωση εντός των ιδιοκτησιών και του υφιστάμενου παλαιού αιγιαλού.

9. Ότι παλαιότερα υπήρξε στην περιοχή κεραμοποιείο και γινόταν απόληψη εδαφικού υλικού γύρω από αυτό, το οποίο χρησιμοποιούνταν για την λειτουργία του. Η ύπαρξη του κεραμοποιείου προκύπτει από την από 10.3.1979 έκθεση της επιτροπής αιγιαλού - παραλίας, στην οποία μνημονεύεται και σχετική βεβαίωση της τότε κοινότητας Αγ. Νικολάου και μαρτυρίες κατοίκων της περιοχής. Σύμφωνα μ αυτή το κεραμοποιείο τοποθετείται μεταξύ των συντεταγμένων 2100 και 2250 κατά τον άξονα των "Ψ", (διεύθυνση του Βορρά). Ότι την ύπαρξη του κεραμοποιείου και την μεταβολή (ταπείνωση) της στάθμης του εδάφους είχε λάβει υπόψη της η επιτροπή κατά τον αρχικό καθορισμό.

αποφασίζει»

Επίσης στο ίδιο ΦΕΚ 548/Δ΄/24.5.2005, που δημοσιεύθηκε η υπ' αριθμ. 3020/27.4.2005 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για τον καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Όρμος Γλαστρί» του Δήμου Σταγείρων - Ακάνθου, γίνεται διόρθωση στην απόφαση του Γενικού Γραμματέας στην παράγραφο 13, από το λανθασμένο «Το με αριθμό πρωτ. 1215/14.4.2005 (αριθμ. πρωτ. 3030/19.4.2005)», στο ορθό «Το με αριθμό πρωτ. 1215/14.4.2005 (αριθμ. πρωτ. 3020/19.4.2005)».

(Από το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών)

(5)

Στο ΦΕΚ 524/Δ΄/19.5.2005, που δημοσιεύθηκε η υπ' αριθμ. 2697/26.4.2005 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Κ16 Ανατολικά του Οικισμού Ν. Καλλικράτειας» του Δ.Δ. Ν. Καλλικράτειας του Δήμου Ν. Καλλικράτειας, γίνεται διόρθωση στην απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, στην παρ. 13, από το λανθασμένο «Το με αριθμό πρωτ. 1003/5.4.2005», στο ορθό «Το με αριθμό πρωτ. 1063/5.4.2005».

(Από το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών)